



# Raadsvoorstel

Onderwerp	Belastingverordeningen 2022	Behandelaar:	D. Brinkman
Datum	2 november 2021	Emailadres	<a href="mailto:Danielle.brinkman@elburg.nl">Danielle.brinkman@elburg.nl</a>
Portefeuillehouder	H. Wessel	Zaaknummer:	154674
		Bijlagen	13 belastingverordeningen, 3 kaarten.

## Onderwerp

Belastingverordeningen 2022

## Te nemen besluit:

De belastingverordeningen voor 2022 vast te stellen conform de concepten.

## Inleiding

Ter uitvoering van de besluitvorming over de heffingen bij de meerjarenprogrammabegroting (MPB 2022-2025) moeten nieuwe belastingverordeningen voor 2022 worden vastgesteld. Waar nodig zijn de verordeningen tekstueel aangepast en geactualiseerd met betrekking tot wet- en regelgeving. Om de aanbidding van de verordeningen op de Gemeenschappelijke Voorziening Officiële Publicaties (GVOP) te vereenvoudigen zijn de verordeningen opgesteld in het voorgeschreven format. Onderstaand wordt per belasting op de aard van de wijzigingen ingegaan, met dien verstande dat de tariefsverhogingen en de dekkingspercentages uit paragraaf 7 (lokale heffingen) van de meerjarenbegroting zijn overgenomen.

## Beoogd effect

Formaliseren van de belastingverordeningen overeenkomstig de vastgestelde MPB 2022-2025

## Argumenten

- Onroerendezaakbelastingen (OZB)

De heffingsgrondslag van de OZB is de waarde in het economische verkeer van betreffende onroerende zaak. Jaarlijks wordt deze waarde bepaald en vastgesteld. De OZB-opbrengst voor 2022 dient te stijgen met 1,5% ten opzichte van 2021. Dit wordt gerealiseerd door de percentages te herrekenen. De volgende percentages dienen te worden vastgesteld:

- a. de gebruikersbelasting voor bedrijfsonderdelen binnen onroerende zaken: 0,151%
- b. de eigenarenbelasting:
  1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen: 0,100%
  2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen: 0,190%

In verband met de prijsstijging van de woningen is het tarief van de woningen verlaagd met 0,03%.

- Afvalstoffenheffing en reinigingsrecht

De kosten van verwerking van de restfractie blijven stijgen. De belastingheffing van het rijk op het verbranden van afval neemt ook nog steeds toe. De verwachting is dat de verwerkingskosten voor restafval zullen blijven stijgen. De tarieven zullen hierdoor de komende jaren onder druk blijven staan. Vooral nog wordt voor de jaren 2022-2025 een prijsstijging van 2% gehanteerd. Op dit moment betaalt een meerpersoonshuishouden € 258,84 per jaar. Met het huidige voorstel betaalt een meerpersoonshuishouden volgend jaar € 264,00. Het éénpersoonstarief kent dan een verhoging van € 172,60 naar € 175,68. Het kostendekkingspercentage komt uit op 94%.

Een meerpersoonshuishouden betaalde in 2021 gemiddeld € 302,00. De COELO-atlas vermeldt geen gemiddeld tarief voor een éénpersoonshuishouden.

Conform het raadsbesluit van 16 december 2019 wordt de technische voorbereiding voor de invoering van het diftar systeem uitgevoerd.

Voor het jaar 2022 wordt echter voorgesteld om de bestaande tariefstructuur (vast tarief voor éénpersoons- en meerpersoonshuishoudens) te handhaven omdat het noodzakelijke grondstoffenstation pas later in het jaar operationeel is.

- Rioolheffingen

De tarieven voor de rioolheffingen zijn verhoogd met 2%. De heffingen mogen op grond van wetgeving maximaal 100% kostendekkend zijn. Voor 2022 is de kostendekkendheid van de rioolheffingen geraamd op 93%.

Wij stellen voor om de vrijstelling voor de garageboxen en vergelijkbare objecten te laten vervallen en hier een tarief van € 20,00 voor op te nemen en dit tarief dan gelijk te stellen met het tarief voor trafo's en volkstuintjes. Het gaat hierbij om ca. 300 garageboxen.

Aanleiding hiervoor is een uitspraak van het Hof waarbij geoordeeld is dat een vrijstelling in strijd zou zijn met het gelijkheidsbeginsel. De Hoge Raad heeft inmiddels uitspraak gedaan met betrekking tot het vrijstellen van kerken en heeft geoordeeld dat dit bij kerken wel toegestaan is. Er is echter nog geen jurisprudentie van vrijstellingen voor garageboxen. Maar de eerste zaken hiervoor liggen bij de rechtbank. Dit geldt ook voor de gemeente Elburg.

- Begraafrechten

De tarieven zijn gelijk gebleven aan 2021. Om tot 85% kostendekking te komen wordt in 2022 op begrotingsbasis een bedrag € 73.435 onttrokken aan de reserve begraafrechten.

- Haven- en kadegelden

De tarieven voor de haven- en kadegelden zijn aangepast met de toegestane prijscompensatie van 2%. De kostendekkendheid van de haven- en kadegelden wordt voor 2022 geraamd op 74%.

- Marktgelden

De tarieven voor de marktgelden zijn verhoogd met 2%. De kostendekkendheid van marktgelden wordt voor 2022 geraamd op 80%.

- Precariobelasting (terrassen)

De tarieven voor de precariobelasting zijn met 2% verhoogd.

- Reclamebelasting

De tarieven voor de reclamebelasting zijn verhoogd met 2%. De netto-opbrengst van de heffing wordt, onder aftrek van perceptiekosten, gestort in het ondernemersfonds van de Winkeliers Vereniging Elburg. Afgelopen jaar is de reclamebelasting niet opgelegd.

- Forensenbelasting

Voorgesteld wordt om de tarieven te verhogen met 2% prijscompensatie.

- Toeristenbelasting en Watertoeristenbelasting

In de verordening toeristenbelasting is een artikel toegevoegd dat ziet op het bijhouden van een verblijfsregister. Dit artikel is toegevoegd voor een verbeterde controleerbaarheid.

Voorgesteld wordt om de tarieven van de toeristenbelasting te verhogen met 3,3%.

Het tarief voor de toeristenbelasting voor een losse overnachting is in 2020 verhoogd met € 0,35 naar € 1,50. Er is met de ondernemers afgesproken om verhogingen per € 0,05 toe te passen. Een verhoging van 2% sloot daar in 2021 onvoldoende op aan. Daarom wordt voorgesteld om in 2022 het tarief met € 0,05 te verhogen wat een verhoging van 3,3% betekent.

Het tarief komt daarmee uit op een bedrag van € 1,55.

De COELO-atlas vermeldt voor 2021 een gemiddeld tarief voor de toeristenbelasting van € 2,80. Het laagste tarief is € 0,65 en het hoogste € 10,89.

- **Leges**

De tarieven in de legesverordening zijn verhoogd met 2%. De gezamenlijk geraamde opbrengst van de leges mag de gezamenlijke kosten van de dienstverlening niet overschrijden. De kostendekkendheid van de legesverordening is geraamd op 80%.

Voor leges omgevingsvergunningen geldt het volgende: Vanaf 2022 wordt € 68.675 hogere opbrengsten geraamd in verband met de opbrengst voor enkele grotere bouwprojecten (kosten inhuur worden eveneens met dat bedrag verhoogd). Motto: Geen inhuur, geen leges. Ontwikkeling legesopbrengsten rondom de omgevingswet worden in deze afgewacht.

Bij dit raadsvoorstel behoren 13 raadsbesluiten, zijnde de nieuwe belastingverordeningen met gebiedsaanwijzingen (kaarten) en tarieventabellen.

**Kanttekeningen**

n.v.t.

**Financiën**

Overeenkomstig de meerjarenprogrammabegroting 2022-2025 worden de tarieven verhoogd.

**Communicatie/burgerparticipatie**

Publicatie na vaststelling in de raadsvergadering van 13 december 2021.

**Vervolg**

n.v.t.

**Bijlage(n)**

13 belastingverordeningen, 3 kaarten.

**Elburg, 2 november 2021**

Het college van burgemeester en wethouders,

de burgemeester,

de secretaris,

ir. J.N. Rozendaal

P.W. Wanrooij