

Collegeadvies



Zaaknummer

Portefeuillehouder

De heer H. Wessel

Advies van

beleidsadviseur economie

I.o.m.

marktmeester

Beslissing d.d.

25 maart 2025 Nummer

Conform voorstel.

Besluit

Openbaar

Onderwerp

Locatie weekmarkt Elburg

Te nemen besluit

1. De locatie voor de weekmarkt in Elburg op het Schootsveld te houden;
2. Te onderzoeken welke aanpassingen mogelijk zijn om de markt aantrekkelijker te maken;
3. De raad via bijgevoegde raadsbrief te informeren over dit besluit;
4. Het besluit te communiceren aan de betrokkenen en via een persbericht.

Korte samenvatting

De ondernemers in de vesting hebben, bij monde van de centrummanager, voorgesteld om de weekmarkt van het Schootsveld te verplaatsen naar de Loswal. Uit de participatieactiviteiten van de gemeente blijkt echter dat een meerderheid van zowel de inwoners en marktbezoekers als de marktondernemers voor behoud op de huidige locatie, het Schootsveld, is. Aan het college wordt gevraagd de keuze voor deze locatie te bekrachtigen.

Inleiding

Voorstel voor verplaatsing weekmarkt

De ondernemers in de vesting hebben, bij monde van de centrummanager, voorgesteld om de weekmarkt van het Schootsveld te verplaatsen naar de Loswal. Zij noemen de grotere parkeergelegenheid op de Oude Vos, de verbeterde zichtbaarheid vanuit de polder en het feit dat de Loswal sfeervoller is dan het Schootsveld als argumenten voor verplaatsing.

Participatie

Vanuit de gemeente zijn inwoners en marktbezoekers op verschillende manieren bevraagd naar hun mening over verplaatsing: via Elburg Spreekt!, via het enquêteren van marktbezoekers en via facebook. Daaruit blijkt dat een grote meerderheid voor handhaving van de marktlocatie op het Schootsveld is. De parkeerplaats direct naast de markt, de aanwezigheid van een bushalte, het combinatiebezoek aan de naastgelegen Jumbo en de betere bereikbaarheid worden door hen genoemd.

Ook aan de marktondernemers is gevraagd welke locatie hun voorkeur heeft, en ook zij pleiten voor behoud van de markt op het Schootsveld. Zij noemen de Loswal niet aantrekkelijk vanwege de winderige locatie, het lastige manoeuvreren van de marktwagens en de noodzakelijke oversteek van de Havenkade om de markt te bereiken.

Conclusie

Gezien deze reacties kan worden geconcludeerd dat handhaving van het Schootsveld als locatie voor de weekmarkt meer draagvlak heeft dan verplaatsing naar de Loswal.

Verbeterpunten

Wel zijn verbeteringen aan het Schootsveld mogelijk, waardoor de markt aantrekkelijker kan worden. Zo wordt de wijze waarop wordt gewaarschuwd voor het wegslepen van geparkeerde auto's op de marktdag (vele opvallende gele verkeersborden) als ongastvrij ervaren. Ook het beschikbaar maken van de laadpalen tijdens de markt kan worden onderzocht. Naast deze fysieke verbeteringen is geopperd om de verbinding tussen de markt en de vesting te versterken. Nu het aantal winkels voor dagelijkse boodschappen in de vesting afneemt is de markt een welkome aanvulling op het aanbod. Via een samenwerking tussen de centrummanager en de marktmeester kunnen combinatiebezoeken worden gestimuleerd.

Beoogd effect

Bekrachtiging van het Schootsveld als locatie van de weekmarkt.

Argumenten

1.1 Hiervoor is meer draagvlak dan voor verplaatsing naar de Loswal

Uit de participatierondes is gebleken dat zowel bezoekers van de markt als inwoners van Elburg en omstreken voorkeur hebben voor behoud van de markt op het Schootsveld. Ook de marktondernemers vinden die locatie beter dan de Loswal.

1.2 Voor verplaatsing naar de Loswal is een ruimtelijke procedure nodig, evenals investeringen in fysieke voorzieningen

Een mogelijke verplaatsing naar de Loswal is voorgelegd aan de intaketafel. Daaruit is gebleken dat een ruimtelijke procedure doorlopen zal moeten worden, aangezien die locatie momenteel een bestemming heeft waarop de markt niet is toegestaan. Verder zijn er extra voorzieningen in de openbare ruimte nodig, zoals grondankers en marktkasten. Dit vraagt ambtelijke capaciteit en extra investeringen.

2.1 Door het doen van enkele aanpassingen kan de markt op het Schootsveld een impuls krijgen

Door het aanbrengen van enkele fysieke verbeteringen wordt het Schootsveld aantrekkelijker als marktlocatie. Ook een verbeterde samenwerking tussen de markt en de ondernemers in de vesting zal zorgen voor een impuls voor zowel de markt als de vesting.

3.1 Gezien de betrokkenheid van de inwoners van Elburg is het informeren van de raad over dit besluit passend

Er hebben niet alleen veel inwoners geparticipeerd over deze verplaatsingskwestie, het is ook volop in het nieuws geweest. Zowel via de LOE en de Loermeeuw als in de Stentor is hierover bericht. Het is dan ook passend om de raad te informeren over het participatieproces, de uitkomst daarvan en het besluit van het college over de marktlocatie.

4.1 Het communiceren van het collegebesluit aan ieder die heeft meegedaan aan de participatie wordt op prijs gesteld

Veel mensen hebben meegedaan aan de participatie over deze kwestie. Er zijn 34 enquêtes afgenomen op de markt, 320 mensen hebben gereageerd op Elburg Spreekt! en 56 mensen hebben via facebook hun mening gegeven. Bij het marktoverleg waren vrijwel alle marktondernemers aanwezig. De centrummanager vertegenwoordigde de mening van de ondernemers van de vesting. Aan deze betrokkenen wordt het resultaat van de afweging gecommuniceerd.

Via het bijgevoegde persbericht wordt tevens via de media gecommuniceerd over het besluit over de marktlocatie.

Kanttekeningen

1.1 Er wordt geen gehoor gegeven aan de wens van de ondernemers in de vesting

Door te besluiten om vast te houden aan het Schootsveld als marktlocatie wordt niet voldaan aan de wens van de ondernemers in de vesting. Zij zien met name een versterking van de verbinding tussen de vesting en de markt als verbeterpunt. Dat hangt echter niet af van de marktlocatie: ook als de markt op het Schootsveld blijft kan worden gewerkt aan het vergroten van de naamsbekendheid en klantenbinding, samen met de centrummanager. Tijdens het marktoverleg is met de centrummanager en marktmeester afgesproken om daar werk van te maken.

Financiën

Mochten de maatregelen om het Schootsveld aantrekkelijker te maken financiële gevolgen hebben, dan worden die bekostigd uit regulier budget.

Communicatie/burgerparticipatie

Via een persbericht wordt gecommuniceerd over het besluit van het college.

Vervolg

--

Bijlage(n)

1. Participatieverslag
Raadsbrief Locatie weekmarkt Elburg