

ONTWERP BESLUIT TOT MEDEOPRICHTING ONTWIKKELINGSMAATSCHAPIJ VITALE VAKANTIEPARKEN B.V.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Elburg;

Overwegende dat:

- De gemeente Elburg met de provincie Gelderland en elf andere gemeenten (hierna gezamenlijk aangeduid als: partijen) op de Veluwe in het programma Vitale Vakantieparken Veluwe reeds geruime tijd ambtelijk en bestuurlijk samenwerkt om allerlei vraagstukken die spelen op en rond de bijna 500 vakantieparken in de gemeenten effectief aan te pakken;
- Hoofddoel van deze gezamenlijk aanpak is het bewerkstelligen van een divers en kwalitatief goed aanbod van vakantieparken op de Veluwe onder gelijktijdige waarborging van de daarbij aan de orde zijnde openbare belangen, zoals bestrijding van ondermijning en een opeenstapeling van sociale problematiek op een deel van de vakantieparken;
- Partijen in 2017 en begin 2018 ambtelijk en bestuurlijk frequent overleg hebben gevoerd over het ontwikkelen van een nieuw instrument waarmee een bijdrage geleverd kan worden aan het oplossen van meerdere maatschappelijke opgaven binnen het programma Vitale Vakantieparken, zijnde een privaatrechtelijke Ontwikkelingsmaatschappij Vitale Vakantieparken;
- Partijen zich daarbij hebben laten adviseren door externe specialisten op organisatiekundig, juridisch en fiscaal advies;
- Partijen op grond van het gevoerde overleg en de verkregen advisering op 11 januari 2018 in Bestuurlijk Overleg naar elkaar hebben bevestigd dat het na te streven doel om te komen tot ontwikkeling van vitale en kwalitatief hoogwaardige vakantieparken niet alleen kan worden bereikt met de inzet van publiekrechtelijke instrumenten;
- Partijen daarom als partners met elkaar een samenwerkingsovereenkomst voor onbepaalde tijd wensen aan te gaan ten behoeve van het bewerkstelligen van een slagvaardige privaatrechtelijke ontwikkelingsmaatschappij;
- Partijen op grond van de ontvangen deskundige adviezen tot de conclusie zijn gekomen dat de aan de orde zijnde openbare belangen worden gediend door de oprichting van deze ontwikkelingsmaatschappij in de vorm van een besloten vennootschap.

Gelet op:

artikel 160, eerste en tweede lid, van de Gemeentewet

BESLUITEN

1. tot het samen met de provincie Gelderland en de betrokken gemeenten oprichten van de besloten vennootschap Ontwikkelingsmaatschappij Vitale Vakantieparken BV (OMVV), onder het voorbehoud dat ook de provincie door middel van een besluit op grond van artikel 158, aanhef en tweede lid Provinciewet en de betrokken gemeenten door middel van een besluit op grond van artikel 160, lid 2, Gemeentewet tot een gezamenlijke oprichting besluiten.
2. tot het nemen van 1,70% van de aandelen in deze besloten vennootschap voor een bedrag van € 850,-.

Dit ontwerpbesluit wordt aan de gemeenteraad toegezonden zodat deze in de gelegenheid zijn wensen en bedenkingen ter kennis van het college van burgemeester en wethouders te brengen.

Aldus besloten door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Elburg
in zijn vergadering van 13 maart 2018
de voorzitter, de secretaris,

ir. J.N. Rozendaal

J.K.C. van der Jagt

ONTWERP BESLUIT