

Bijdrage debat bouw plan de Nieuwe haven Elburg

Opening

Geachte dames en heren van de Gemeente Raad,

Mijn Naam is Maud Arkesteijn, voorzitter Heemschut Gelderland

Heemschut ,is de grootste erfgoed beschermer van Nederland we bestaan al 111 jaar en we zetten ons in om erfgoed en het cultuur landschap te beschermen, het te behouden en het ook weer een maatschappelijke functie geven en zoals in dit geval de toekomst van de historische haven van Elburg te behouden en te versterken ook voor de toekomst .

U gaat binnenkort de belangrijkste beslissing nemen over de toekomst van de de prachtige historische stad Elburg en zijn unieke historische haven.

Uw beslissing heeft niet alleen gevolgen voor U zelf maar ook voor uw kinderen en klein kinderen dus voor de toekomst en de toekomst van Elburg als historische stad..

Kan Elburg zich verder ontwikkelen als cultuur historische stad met de daarbij behorende ontwikkeling op gebied van economie, recreatie en toerisme? Ook voor de toekomst???

Dan betekent dat dat de bebouwing aan de de historische haven moeten passen in de schaal van de historische stad, zoals in 2011 is vast

gelegd in het rapport van Haskoning. Dat rapport is toen unaniem aangenomen door raad en college.

Vragen.

Wat is de reden dat U bent afgeweken van dat uitgangs rapport?

Ligt daar een nieuwe visie aan ten grondslag?

Die heb ik niet kunnen vinden.!!!!

Waarom ligt er niet een schriftelijk rapport van de RCE over de toekomst van de haven?

Is er rekening gehouden met de klimaat veranderende omstandigheden , hoge waterstanden, de haven van Elburg is een getijden haven,grote perioden van droogte en hitte, duurzame bouw en energie zuinig?

DE Vergroening van de stad?

In het rapport van Haskoning

staat overduidelijk dat de bebouwing moet passen en aansluiten bij de reeks aanwezige bebouwing en niet hoger mag zijn dan 2 bouw lagen plus kap met af en toe 3 a vierlagen passend bij het beschermd gezicht en het zicht op de zichtlijnen van de oude historische vesting?.

Het te ontwikkelen haven gebied ligt net buiten het beschermd gezicht , maar dat geeft ook de mogelijkheid om er een boulevard langs het water te maken ,auto vrij,met leuke terrasjes en kleine winkeltjes gecombineerd met wonen. Juist op die plek kan er een stuk vergroening van de stad plaats vinden, wat het aantrekkelijk maakt om er ook in hete zomers aangenaam te vertoeven voor de inwoners en bezoekers van de stad.

Het geheel is tenslotte meer dan de som der delen..Het gaat om de beleving van de totale historische vesting stad. Dat is nu juist de grote aantrekkings kracht van Elburg als historische vesting stad.

Waarom is er nu van afgeweken?

Wij willen graag antwoord op de door ons gestelde vragen.

Verder kunnen wij op geen enkele manier leven met de voorgestelde bebouwing van de Nieuwe haven, het is veel te massaal en slechts ingegeven door een optimaal rendement voor de project ontwikkelaar en de andere functies rondom de haven zoals het botter museum, de botter dagen etc worden weggeklemd door de nieuwe bebouwing en de nieuwe bebouwing vormt een massale muur ,die de historische haven voor altijd kapot maakt en dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Dus leden van de raad “ bezint eer gij begint “ is een motto wat hier zeer van toepassing is. je kunt het maar 1 keer goed of helemaal fout doen.

Neem de tijd om goed alles te overwegen en een meerjarige visie te ontwikkelen die recht doet aan jullie prachtige historische vesting stad.

.Maud Arkesteijn van willigen

Voorzitter van Heemschut Gelderland

