

Visiekaart Omgevingsplan Doornspijk

Legenda

Deelgebieden bestaande situatie

- Dorpsgebied
- Verblifsrecreatie
- Woongebied

Visielagen omgevingsplan

- Aanpak Zuiderzeestraatweg
- Groene dorpsranden
- Groene en functionele verbinding
- Landbouwverkeer reguleren
- Zoekgebied woningbouwlocatie
- Zoekgebied sport- / evenemententerrein
- Zoekgebied en upgraden bedrijventerrein
- Zoekgebied dorpshart
- Bungalowpart, geen permanente bewoning
- Landbouwverkeer
- Clustering bedrijven

Verklaring

- Grens bestaande situatie
- Luchtfoto 2017

Thema's voor het omgevingsplan:

- Verkeer**
- Voorzieningen**
- Economie**
- Woningbouw**
- Openbare ruimte**
- Overige onderwerpen**

Verkeer:

Landbouwverkeer reguleren, parkeerproblemen oplossen, verlenging bebouwde kom, aanleg rotondes, plaatsing verkeerslicht, veilige oversteekplaatsen, middenberm en groen zuiderzeestraatweg, verschuiven wegas

Voorzieningen:

Haalbaarheid verplaatsing voorzieningen nieuw dorpshart, verplaatsing sportvoorzieningen / evenementenlocatie, uitsluiten permanente bewoning recreatiepark, mogelijke nieuwbouwlocaties kerk, leefbaarheid, flexibel in functies, meer voorzieningen, detailhandel, buitensport

Economie:

Verplaatsing bedrijven uit dorp naar rand kern, verplaatsing / saneren LPG tankstation, faciliteren bestaande bedrijven rand kern, werkgelegenheid behouden, upgraden locatie De Weerd

Openbare ruimte:

Handhaven en versterken structureel groen, toevoegen openbaar groen Zuiderzeestraatweg, randen dorp inpassen in groen, speelvoorzieningen

Woningbouw:

Woningbouw voor alle doelgroepen, mogelijke woningbouwlocaties De Beekenkamp en Lageweg e.o., inbreiding vrijkomende (bedrijfs)locaties,

Overige onderwerpen:

Verordeningen integreren, vereenvoudiging regels, duurzame energie, gezondheid, dorps karakter behouden

datum: 19-01-2021