

Lijst van aangewezen percelen of perceel gedeelten gelegen in de kadastrale Gemeente Elburg waarop conform artikel 3 lid 1 van de Wvg, de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn.

Deze lijst behoort bij het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Elburg d.d. 25 januari 2021 tot aanwijzing van de percelen of perceel gedeelten gelegen in het bestemmingsplangebied Vossenakker Noord te Elburg als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn. De aangewezen percelen of perceel gedeelten zijn eveneens aangegeven op de bij het besluit behorende tekening/kaart van aangewezen percelen of perceel gedeelten.

De gegevens zoals die in de lijst zijn opgenomen zijn ontleend aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers d.d. 05 oktober 2020

	Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Grootte perceel	Grootte perceel betrokken in besluit Wvg	Plaatselijk bekend	Huidige bestemming	Huidig gebruik	Toegedachte bestemming	Recht	Eigenaren en beperkt zakelijk gerechtigden	Adres	Postcode	Plaats
1	Elburg	D	37	1.660 m2	613 m2	Oostendorperstraatweg 21, Elburg	Wonen – Uit te werken	Tuin/gras	Wonen	Eigendom (recht van)	De erven van de heer H. van de Streek	P/a Oostendorperstraatweg 21	8081 RH	Elburg
2	Elburg	D	39	980 m2	21 m2	Oostendorperstraatweg 25, Elburg	Wonen – Uit te werken	Tuin/gras	Wonen	Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (1.1)	De erven van de heer G. Tatje	P/a Oostendorperstraatweg 25	8081 RH	Elburg
										Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel	Liander Infra N.V.	Utrechtseweg 68	6812 AH	Arnhem
3	Elburg	D	40	7.630 m2	7.630 m2		Wonen – Uit te werken	Agrarisch	Wonen	Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (1.1)	Megahome.nl B.V.	Reefsweg 2	7625 SR	Zenderen
										Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel	Liander Infra N.V.	Utrechtseweg 68	6812 AH	Arnhem
4	Elburg	D	144	510 m2	230 m2	Oostendorperstraatweg 21, Elburg	Wonen – Uit te werken	Tuin/gras	Wonen	Eigendom (recht van)	De erven van de heer H. van de Streek	P/a Oostendorperstraatweg 21	8081 RH	Elburg
5	Elburg	D	145	6.110 m2	6.110 m2		Wonen – Uit te werken	Agrarisch	Wonen	Eigendom (recht van)	Nebo Vastgoed B.V.	Reefsweg 2	7625 SR	Zenderen

Elburg, 25 januari 2021

De raad van de gemeente Elburg,

Ir. J.N. Rozendaal
De voorzitter

mr. Ir. M.C. Luiting
De griffier