

**NOTA BEANTWOORDING ZIENSWIJZEN
ONTWERPBESTEMMINGSPLAN**

**Zuiderzeestraatweg Oost 18-20 Oostendorp
(Molen De Tijd)**

* Bestaande uit pagina 1 tot en met 18

Vastgesteld door de gemeenteraad van Elburg d.d.

De voorzitter,

Ir. J.N. Rozendaal

de griffier,

M.C. Luiting

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan "Zuiderzeestraatweg Oost 18-20 Oostendorp (Molen De Tijd)" heeft ter inzage gelegen van woensdag 3 juli tot en met 14 augustus 2018. Een ieder is gedurende de termijn van de terinzagelegging in de gelegenheid gesteld hierover zijn of haar zienswijzen schriftelijk of mondeling aan de gemeenteraad van Elburg kenbaar te maken. (Zie bijlage 2)

In totaal zijn er twee zienswijzen ingediend. Beide zienswijzen zijn ingekomen op 13 augustus 2018. Ze zijn dus ingediend binnen de daarvoor geldende termijn en vanuit dat oogpunt ontvankelijk.

De ontvangen zienswijzen zijn in deze nota opgenomen. Om privacy redenen zijn de zienswijzen geanonimiseerd. De zienswijzen zijn per onderwerp van een reactie voorzien. Hierbij is aangegeven of de zienswijze aanleiding geeft tot een aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan.

De indieners van de zienswijzen vragen met name aandacht voor de bestaande parkeerproblemen en verkeersafwikkeling in de Honingsveldweg en de mogelijke negatieve gevolgen van de plannen rondom de molen hierop.

Aanpassing plannen na overleg omwonenden

Voorafgaande aan de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan is door de initiatiefnemer overleg geweest met verschillende buurtbewoners. Dit heeft er toe geleid dat de plannen voor de herinrichting van het terrein op verschillende punten zijn aangepast om tegemoet te komen aan de wensen van de betrokkenen. Dit heeft er o.a. toe geleid dat de oude ingang van het perceel van de molen aan de zijde van de Honingsveldweg is afgesloten voor gemotoriseerd verkeer en er daar alleen nog maar een doorgang is voor voetgangers en fietsers. Ook zijn de parkeerplaatsen op het achterterrein anders gesitueerd om het uitzicht van de achterbuurman minder te verstoren met geparkeerde auto's.

Het overleg heeft er ook toe geleid dat de initiatiefnemer zich bereid heeft verklaard om de nieuw gerealiseerde parkeerplaatsen op het voorterrein van de molen, die bereikbaar zijn vanaf de Zuiderzeestraatweg, gedurende de avonduren open te stellen voor bezoekers van eethuis 't Hoekje en café De Molen, respectievelijk gesitueerd op de hoek van de Zuiderzeestraatweg-Oost/Honingsveldweg en aan het begin van de Honingsveldweg. Om de nieuwe parkeerplaats aantrekkelijker te maken voor bezoekers van het eethuis en het café, heeft initiatiefnemer in de erfafscheiding rond zijn terrein aan de zijde van het eethuis en het café een doorgang voor voetgangers gemaakt.

Verkeersbesluit

Van de betrokken exploitanten en bewoners is een gezamenlijke brief ontvangen met het verzoek om het bestaande verkeersbesluit voor Honingsveldweg aan te passen om het parkeren en het laden en lossen in goede banen te leiden en om de zichtbaarheid en duidelijkheid van de verkeersmaatregelen te vergroten en daarmee de verkeersveiligheid te verbeteren (De brief is als bijlage opgenomen in deze zienswijzennota).

Naar aanleiding hiervan is de gele markering op de stoeprand vernieuwd en is de bebording aangepast. Het verbod om stil te staan en te parkeren aan de westzijde van de Honingsveldweg is op verzoek van de betrokkenen ongewijzigd gebleven. In overleg wordt bekeken of verdere aanpassingen van de verkeersbesluiten wenselijk en mogelijk is. Voor een verkeersbesluit moet de daarvoor geldende procedure worden doorlopen. Voor wat betreft het verzoek om het bestaande parkeerverbod om te vormen tot een verbod om stil te staan, en aansluitend een