



Agendacommissie

Dossiernummer	4145
Extern Zaak ID	0230284975
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	20 mei 2026
Agendapunt	3.2
Titel	Raadsvoorstel indexatie betaalbaar wonen
Organisatieonderdeel	Domein Leefomgeving

Bijlagen
Raadsvoorstel Prijsgrenzen betaalbare woningen
Raadsbesluit Prijsgrenzen betaalbare woningen

Geagendeerd	Vergaderdatum
Agendacommissie	20 mei 2026

Toelichting

Mw. A.C. Sneevliet - Radstaak
Zaaknummer 284975

De prijsgrenzen voor betaalbare koopwoningen zijn in 2023 vastgesteld in het addendum op de woonvisie. De grens voor betaalbare koop II is toen vastgesteld op de landelijke betaalbaarheidsgrens van 2022, een jaar eerder. Met dit voorstel wordt de systematiek verduidelijkt door de prijsgrenzen blijvend expliciet te koppelen aan de landelijke betaalbaarheidsgrens. Hiermee ontstaat een duidelijk en toekomstbestendig kader voor prijsontwikkelingen in de woningbouw. De raad kan dit vaststellen met bijgaand raadsvoorstel.

Voorgesteld besluit