

Beantwoording raadsvragen



Schriftelijke vragen op basis van artikel 155 Gemeentewet en artikel 53 (Vragenrecht) Reglement van Orde gemeenteraad Elburg 2026.

Vraagstelling	IDnr actiepunt 326
☒ Schriftelijke technische vragen	- Indienen schriftelijk kort en bondig geformuleerd - Beantwoording schriftelijk uiterlijk binnen drie werkdagen

Indiener: GertJan van der Heide

Fractie: LEV

Datum: 2 juni 2026

Zaaknummer: 350158

Onderwerp: Raadsvoorstel Stedenbouwkundig plan en financiële verkenning woningbouwversnelling Elburg-Zuid en Oostendorp-Zuid

Raadsvragen:

1. In de plannen zit voornamelijk weer traditioneel laagbouw, waarom wordt de schaarse ruimte niet benut door ook een deel de hoogte in te gaan,
2. 1.4 parkeerbeleid onderkant van de norm en ingevuld door groen., bestaat de mogelijkheid om later toch, indien nodig, aanpassingen te doen m.b.t. parkeren aangezien er ook openbare laadpalen moeten komen en deze parkeerplaatsen dus vervallen. Is hier rekening mee gehouden
3. Kanttekening 1.1 netcongestie: zijn de plannen al kenbaar gemaakt bij de diverse nutspartijen d.m.v. een melding bij mijnaansluitingen onder projecten?

Toelichting:

Antwoorden:

Vraag 1: Het plan is zorgvuldig ingepast in het landschap. In Elburg-Zuid is op diverse plaatsen een appartementsgebouw opgenomen. Het betreft 4 lagen met een kap waar ook in gewoond kan worden. Voor Oostendorp-Zuid zijn er 4 appartementsgebouwen opgenomen met de zelfde hoogte aan de zuidzijde van het plan. In verband met de Molenbiotoop zijn de hoogtes in de rest van het plan beperkt. Het plan benut de hoogte en maximaal 5 lagen wordt daarbij passend gevonden in het landschap

Vraag 2: Deze parkeerplaatsen zijn opgenomen en zullen ook in het omgevingsplan als parkeren worden bestemd. Dit geldt ook voor extra parkeerplaatsen voor laadpalen.

Vraag 3: De plannen staan al geruime tijd op de lijst die aan Liander is verstrekt. Indienen bij mijnaansluitingen heeft geen zin omdat er na aanmelding gegevens overhandigd die nu nog niet bekend zijn. Momenteel worden de voorbereidingen getroffen om de plannen 1 oktober in te dienen bij het loket voor aanvragen van transportcapaciteit en prioriteit. Dit loket wordt momenteel ingericht en zal 1 oktober open gaan.

Beantwoording raadsvragen

Werkafspraken vanaf 1 september 2019

- Indiener stuurt vragen naar griffie;
- Griffie stuurt vragen door naar raad, college B&W en MT;
- Vragen worden beantwoord in het sjabloon raadsvragen;
- Beantwoording van technische vragen namens de portefeuillehouder;
- Beantwoording van politieke vragen altijd door het college van B&W;
- iBabs gebruiken voor het beantwoordingsproces;
- Geaccordeerde beantwoording via iBabs naar de griffie
- Griffie zorgt voor verspreiding naar de raad.

