

Openbare besluitenlijst B&W vergadering

Datum	01-09-2026
Tijd	9:30 - 17:00
Locatie	B&W Kamer
Voorzitter	De heer drs. H.J. van Schaik (burgemeester)
Aanwezigen	De heer L. Oosterloo (wethouder) De heer L. Polinder (wethouder) Mevrouw mr. A.H. van der Maat – Bosma (gemeentesecretaris)
Afwezig	De heer P.J. Gaynor (wethouder)

1 **Aanvragen om tegemoetkoming in planschade, bestemmingsplan Kruisweg 18 te Elburg**

L. Polinder

Zaaknummers 527695, 529609, 531150, 536430

Vier eigenaren van nabijgelegen woonpercelen hebben naar aanleiding van bestemmingsplan Kruisweg 18 te Elburg verzoeken tot tegemoetkoming in planschade ingediend. De aanvragers vragen om vergoeding van planschade volgens artikel 6.1 Wet ruimtelijke ordening. De eigenaren zijn van mening dat bestemmingsplan Kruisweg 18 te Elburg de waarde van hun onroerende zaken heeft doen afnemen. Als onderdeel van de planschadeprocedure zijn adviezen door Ten Have Advies (ook te noemen de deskundige) opgesteld.

Besluit:

1. Onder overneming van de door Ten Have Advies op 14 juli 2026 uitgebrachte adviezen, het verzoek om vergoeding van planschade A toe te wijzen en de verzoeken om vergoeding van planschade B, C en D af te wijzen.
2. De kosten van planschade en de kosten voor de deskundigenadviezen te verhalen op de derde-belanghebbende.
3. De aanvragers en derde-belanghebbende op de hoogte te stellen van het besluit.
4. De bijlagen niet openbaar te maken op grond van artikel 5.2, lid 2 onder e, van de Wet open overheid.
5. De financiële consequenties te verwerken in de najaarsrapportage 2026.

2 **Beantwoording raadsvragen LEV Ondernemersklimaat - IDnr 344**

L. Oosterloo

Zaaknummer 602885

Besluit:

In te stemmen met de beantwoording van de raadsvragen betreffende het ondernemersklimaat en deze aan te bieden aan de raad.

3 **Beantwoording Schriftelijke vragen LEV - Braakliggende terreinen Serpentino / Voorm. Petraschoollocatie**

L. Polinder

Zaaknummer 604394

Beantwoording op schriftelijke vragen van LEV over de braakliggende terreinen Serpentino en de voormalige Petraschoollocatie

Besluit:

In te stemmen met de beantwoording Schriftelijke vragen LEV - Braakliggende terreinen Serpentino / Voorm. Petraschoollocatie en deze aan te bieden aan de raad.

4

Intrekken (tijdelijk) parkeeronthefingen

Drs. H.J. Van Schaik
Zaaknummer 592558

Door ons is geconstateerd dat bij een drietal parkeeronthefingen misbruik is gemaakt van de ontheffing door meerdere voertuigen tegelijkertijd op die ontheffing in de vesting van Elburg te parkeren. Op grond van de voorwaarde van de ontheffing wordt de ontheffing tijdelijk ingetrokken. Omdat dit de eerste keer is dat deze maatregel wordt toegepast wordt de termijn van intrekking verkort tot één maand.

Besluit:

1. Een drietal parkeeronthefingen wegens misbruik van de ontheffing gedurende één maand in te trekken.
2. De bevoegdheid tot intrekken van een parkeeronthefing conform de ontheffingsvoorwaarden te mandateren aan de adviseur handhaving openbare ruimte.

5

Last onder dwangsom brandveiligheid BMI

L. Polinder
Zaaknummer 588580

Bij een bedrijf in Elburg is gebleken, onder meer door regelmatige loze meldingen bij de brandweer, dat de brandmeldinstallatie niet voldoet aan de wettelijke eisen. Het college legt een dwangsom op om de brandmeldinstallatie te laten herstellen.

Besluit:

Last onder dwangsom om de brandmeldinstallatie aan de wettelijke eisen te laten voldoen op te leggen.

6

Raadsbrief Beleidsregel veilige jaarwisseling gemeente Elburg 2026-2027

Drs. H.J. van Schaik
Zaaknummer 605626

Besluit:

In te stemmen met de Raadsbrief Beleidsregel Veilige jaarwisseling gemeente Elburg 2026-2027 en deze aanbieden aan de raad.

7

Reces college 2027

Drs. H.J. van Schaik
Zaaknummer 421832

In de genoemde weken is het college met reces. Voor spoed en calamiteiten wordt er in deze weken wel een Parafen B&W gereserveerd.

Besluit:

1. De weken 8, 17, 29 t/m 32, 42 en 52 en 1 (2028) aan te wijzen als reces voor het college.
2. De weken 52 en 53 van 2026 zijn reeds vorig jaar door het college aangewezen als recesweken.

8

Wijziging Omgevingsplan gemeente Elburg - Nagelhoudsweg 1 en 3

L. Polinder

Zaaknummer 602703

De ontwerpwijziging van het omgevingsplan voor de ontwikkeling aan Nagelhoudsweg 1 en 3 bij 't Harde, heeft vanaf 10 juni 2026 zes weken ter inzage gelegen voor zienswijzen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het voorstel is om in te stemmen met de hiervoor benodigde wijziging van het omgevingsplan en deze stukken ter besluitvorming aan te bieden aan de raad.

Besluit:

1. In te stemmen met het raadsvoorstel 'Wijziging Omgevingsplan gemeente Elburg – Nagelhoudsweg 1 en 3' en dit voorstel ter behandeling aan te bieden aan de raad.
2. Het raadsbesluit 'Wijziging Omgevingsplan gemeente Elburg – Nagelhoudsweg 1 en 3' inclusief 'Bijlage A Omgevingsplan gemeente Elburg' ter vaststelling aan te bieden aan de raad.

9

Wmo verordening 2026

L. Polinder

Zaaknummer 589608

De Wmo verordening is de juridische basis voor de uitvoering van de Wmo binnen de gemeente Elburg. De verordening geeft kaders en richting zodat besluiten zorgvuldig genomen kunnen worden en juridisch kloppend zijn.

De huidige Wmo verordening was verouderd (van 2018) en aangevuld met een addendum.

Met een nieuwe verordening is deze juridisch weer up to date, en vormt het een leesbaar geheel doordat er geen losse addenda meer zijn.

De nieuwe verordening is daarnaast op B1 niveau opgesteld zodat deze ook leesbaarder is voor de inwoners.

Besluit:

1. De gemeenteraad voor te stellen de verordening Wmo 2026 vast te stellen en de oude verordening uit 2018 in te trekken.
2. In te stemmen met de terugkoppeling op het advies van de Adviesraad Sociaal Domein Elburg (ASDE).

Deze besluitenlijst is vastgesteld in de vergadering van 1 september 2026.

De burgemeester (wnd),

de secretaris,

De heer drs. H.J. van Schaik

Mw. mr. A.H. van der Maat-Bosma